

## Bescheinigung des Vermieters

Name und Anschrift des Vermieters: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Es handelt sich um ein  Hauptmietverhältnis  Untermietverhältnis

Anschrift und Lage der Wohnung(z.B.EG,Mitte) \_\_\_\_\_

Gesamtfläche der Wohnung: \_\_\_\_\_qm Baujahr: \_\_\_\_\_

Die Gesamtmiete beträgt ab \_\_\_\_\_(Mietbeginn) \_\_\_\_\_ Euro.  
Die Kautions beträgt \_\_\_\_\_ € und wurde entrichtet  ja  nein

### Die Wohnung ist ausgestattet mit:

- Sammelheizung (Öl)  Sammelheizung (Gas)  Fernwärme  Nachtspeicherheizung  
 Therme (Gas)  
 Die Warmwasserversorgung erfolgt über die Heizungsanlage  
 Die Warmwasserversorgung erfolgt über \_\_\_\_\_ (Boiler, Durchlauferhitzer)

### Die Gesamtmiete setzt sich wie folgt zusammen:

- a. Kaltmiete \_\_\_\_\_ Euro  
b. Kosten für Zentralheizung /Fernwärme \_\_\_\_\_ Euro  
c. Kosten für Warmwasser \_\_\_\_\_ Euro  
d. allgemeine Nebenkosten (Müllgebühren, Grundsteuer etc.) \_\_\_\_\_ Euro  
e. Gartenpflege \_\_\_\_\_ Euro  
f. Garagen oder Stellplatzmiete \_\_\_\_\_ Euro  
g. Vergütung für überlassene Möbel \_\_\_\_\_ Euro  
p. sonstiges \_\_\_\_\_ Euro

### Folgende Nebenkosten werden direkt mit dem Versorgungsunternehmen abgerechnet:

\_\_\_\_\_

Bei der Miete handelt es sich um eine Staffelmiete: ja  nein

### Die Wohnung ist nach 1991 wärmetechnisch modernisiert worden

- Vollwärmeschutz  Brennwertheizung  Solarenergie  
 Wärmerückgewinnung  das Haus besitzt einen Energiepass (Kopie beifügen)  
 sonstige, nämlich \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift,  
ggf. Stempel des Vermieters